



Nationaal Warmtefonds

Let op! Geld lenen kost geld 

Samenvatting informatie; opgesteld door Energiehuis-Hilvarenbeek op 01-03-2025

Raadpleeg voor alle actuele informatie altijd de website van het Nationaal Warmtefonds via de volgende link: <https://www.warmtefonds.nl/particulieren/voorwaarden-energiebespaarlening>

Waar moet je minimaal aan voldoen?

Belangrijkste voorwaarden

- Je moet eigenaar en bewoner zijn van de te verduurzamen woning
- De aanvraag is niet voor een nieuwbouwwoning
- Je verduurzaamt het woongedeelte van deze woning met een of meerdere [maatregelen](#)
- Je kunt minimaal € 1.000 en maximaal € 28.000 lenen.
- Voor enkel de thuisbatterij kun je maximaal € 8.500 lenen.
- De aanvraag voor de Energiebespaarlening is drie maanden geldig.
- Voor eigenaar-bewoners met een verzamelinkomen van minder dan € 60.000, is er een speciale 0% regeling.

Meer informatie over onze voorwaarden? Bekijk deze [uitgebreide toelichting met voorbeelden](#).

Belangrijk om te weten

Energiebesparende maatregelen

- Je kunt de Energiebespaarlening alleen gebruiken voor maatregelen van de maatregelenlijst, uitgevoerd door een aannemer of installateur.
- Het is mogelijk om in combinatie met een lening van 20 jaar een [warmtepomp](#) te financieren als deze niet meer dan 33% (een derde) van het leenbedrag bedraagt. Dit in verband met de levensduur van een warmtepomp. Bij leningen met een kortere looptijd maakt het niet uit welk deel van het leenbedrag aan een warmtepomp besteed wordt.
- Maatregelen die al zijn uitgevoerd kunnen niet worden meegenomen in de lening, tenzij deze maximaal twee maanden voorafgaand aan de aanvraagdatum van de lening zijn gefactureerd.
- Zoek je nog een aannemer? Lees dan eerst de tips op [deze pagina](#).

[Alle maatregelen voor particulieren](#) Zie pag 2

Leenbedragen en looptijd

Van € 1.000 tot € 15.000: vrije keuze tussen een looptijd van 7, 10 of 15 jaar.

Van € 15.000 tot € 28.000: vrije keuze tussen een looptijd van 7, 10, 15 of 20 jaar.

Voordelen Energiebespaarlening

Je betaalt een aantrekkelijke rente, die voor de hele looptijd van de lening vaststaat.

Het geleende bedrag wordt in een bouwdepot gestort.

Je kunt altijd de hele lening of een deel ervan vergoedingsvrij aflossen (minimum extra aflossing bedraagt € 250).

De Energiebespaarlening wordt onderhands verstrekt.

Je betaalt geen afsluitkosten.

Je vindt hier meer informatie over op de pagina Incasso

Alle maatregelen voor particulieren

Isoleren

- Asbestsanering met dakisolatie
- Dakisolatie
- Gevelisolatie
- Hoogrendementsglas
- Isolerende deuren, kozijnen en panelen
- Spouwmuurisolatie
- Vloer- en bodemisolatie
- Zoldervloer- en vlieringvloerisolatie

Verwarmen

- Aansluiten op het warmtenet
- Lage temperatuur-afgiftesysteem
- Warmt terugwin-systeem
- Warmtepomp
- Dynamisch waterzijdig inregelen
- Zonneboiler

Opwekken

- Zonnepanelen
- Thuisbatterij

Ventileren

- CO₂-gestuurde ventilatie

Advies, begeleiding en beheer

- Maatwerkadvies
- Energiemonitor met koppeling slimme meter